

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:01:030312:7569
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:01:030312
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.05.2018 №RU21304000-328, подготовлен Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт «СМК», 04/17, 2018
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	11582,59
	Строительный объем (куб. м):	34791,08
	Количество этажей (шт.):	17
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	721,14
	Иные показатели:	<p>Площадь участка (кв. м): 4431</p> <p>в том числе подземной части (куб. м): 1784,9</p> <p>Высота (м): 43,800</p> <p>- пожарно-техническая</p> <p>Вместимость (чел.): -</p> <p>1. Этажность здания – 16 эт;</p> <p>2. Общая площадь квартир: ^{8221,0} -с учетом площади балконов – 8037,12 м²; -без учета площади балконов – 7795,84 ^{7795,84} м²; ^{8020,7} м²;</p> <p>3. Площадь жилой части – 10232,61 м²;</p> <p>4. Жилая площадь квартир – 3750,07 ^{3750,07} м²;</p> <p>5. Количество квартир – 144 кв., в т.ч. однокомнатных – 64 кв.; двухкомнатных – 64 кв.; ²⁸ однокомнатных типа «студия» - 16 кв.;</p> <p>6. Площадь крышной котельной – 52,16 м²;</p>
5	Адрес (местоположение) объекта:	Чувашская Республика-Чувашия, город Чебоксары, микрорайон «Солнечный» в НЮР по пр. Тракторостроителей, позиция 36.

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **«09» июня 2021 г.** в соответствии с проектной документацией (раздел «проект организации строительства»), Градостроительный Кодекс РФ ч. 19 ст. 51.

Заместитель главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Л. Павлов
(расшифровка подписи)

“**09**” июня 20**18** г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «**09**» июня 20**23** г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.И. Филиппов
(расшифровка подписи)

“**25**” марта 20**21** г.

М.П.

Исп. А.В. Ермилов

Примечание:

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2024
Заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства

И.Л. Кургуев
16.08.2022

Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия.

Не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства направить в отдел Госстройнадзора Минстроя Чувашии извещение о начале строительных работ (Президентский бульвар, д.17, каб. 403, тел. 64-22-13).

Примечание: Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать в отдел градостроительной деятельности по одному экземпляру копий разделов проектной документации:

- копии результатов инженерных изысканий;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки соответствующей проектной документации);
- перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.

С примечанием ознакомлены:

Добавленному №: 21-2-1-2-028756 - дата от 02.07.2020

Заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства

И.Л. Кургуев
23.07.2020

Приложение

к разрешению на строительство
от 09.06.2018 №21-01-78-2018

Добавленному:

- в пункт 2:

«Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы»: ООО «Стройэкспертиза», верить;

«Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы»: «№21-2-1-2-036721-2023 от 28.06.2023», верить;

- в пункт 4 «Иные показатели»: «трехкомнатных - 36 кв.» верить;

Исправленному:

- в пункте 4 «Иные показатели»: «8037,12» на «8221,0»; «7795,84» на «8037,76»; «3750,07» на «3807,84»; «64» на «28», верить.

Заместитель главы администрации
города Чебоксары - руководитель аппарата

04.07.2023

Исп. Никитина Л.Г.



А.Н. Петров

Исправленному: - в пункт 4: "8037,76 м²" на "8020,70 м²" ВЕРИТЬ.

Добавленному: - в пункт 2: "N 21-2-1-2-046533-2024 от 14.08.2024;";
"N 21-2-1-2-049478-2024 от 26.08.2024." ВЕРИТЬ

И.О. ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПО ВОПРОСАМ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА



А.ВАСИЛЬЕВ
02.09.2024