



**ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАНМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@сав.ru

29.12.2017 № 08/23-10979

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 56

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Простор», (ОГРН 1162130062335, ИНН 2130175742), зарегистрированный по адресу: г.Чебоксары, Президентский бульвар, д.33,помещение 12

И ПОДТВЕРЖДАЕТ, что застройщик ООО «Простор» и проектная декларация на строительство жилого дома со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и крышной котельной, расположенного по адресу: г.Чебоксары, поз.43 в микрорайоне Солнечный, в НЮР по пр. Тракторостроителей

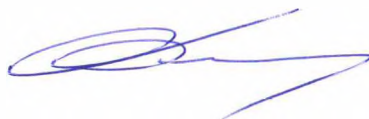
СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

- проектная декларация на строительство жилого дома со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и крышной котельной, расположенного по адресу: г. Чебоксары, поз.43 в микрорайоне Солнечный, в НЮР по пр. Тракторостроителей;
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 19.12.2017 № 21-01-204-2017;
- договор аренды земельного участка № 5 от 01.03.2017 г. выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 23.03.2017 г. № 21-01:030312:5277-21/001/2017-1;
- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 26.12.2017 № СРО-С-142-23122009;
- положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 26.10.2016 № 21-2-1-2-0076-16, положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 29.11.2017 № 21-2-1-2-0116-17;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 15.12.2017 № 775525 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;
- справка МВД по Чувашской Республики от 29.05.2017 № 35/2-12887 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Заместитель министра



В.М.Максимов

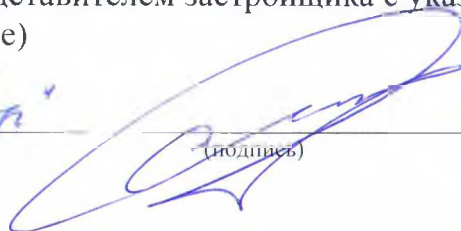
ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:
главный специалист-эксперт
отдела экономического анализа
и финансового контроля



Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:
(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

*Директор
ООО "Простор"*
(должность)


(подпись)

М. Р. Рахматуллин
(расшифровка подписи)