

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Простор"" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 428003, Чувашская Республика - Чувашия,  
Чебоксары г, Президентский б-р, д. № 33, пом. 12  
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации/  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального  
аудитора \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	12	2021
03697154		
2130175742		
41.20		
12300	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального  
аудитора \_\_\_\_\_ ИНН  
Основной государственный регистрационный  
номер аудиторской организации/индивидуального  
аудитора \_\_\_\_\_ ОГРН/  
ОГРНИП/


Пояснение <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	на 31 декабря 2021 г. <sup>3</sup>	на 31 декабря 2020 г. <sup>4</sup>	на 31 декабря 2019 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>			
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Нематериальные активы			
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
	Основные средства			
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения			
	Отложенные налоговые активы			
	Прочие внеоборотные активы	282295	98195	151160
	Итого по разделу I	282295	98195	151160
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Запасы	34363	34339	32980
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	2283	27243	15273
	Дебиторская задолженность	128394	102343	99983
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	4109	3098	37
	Денежные средства и денежные эквиваленты	76903	865	2
	Прочие оборотные активы	0		2
	Итого по разделу II	246052	167888	148278
	<b>БАЛАНС</b>	<b>528347</b>	<b>266083</b>	<b>299438</b>

Принято 01.04.2022 в 04:38

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_2130\_2130\_2130175742213001001\_20220331\_б7137761-8e75-481a-b4df-771c1a7ed4c9»

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	на 31 декабря 2021 г. <sup>3</sup>	на 31 декабря 2020 г. <sup>4</sup>	на 31 декабря 2019 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>			
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>			
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	40000	40000	40000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров			
	Переоценка внеоборотных активов			
	Добавочный капитал (без переоценки)			
	Резервный капитал			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	(5062)	3588	(156)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>34938</b>	<b>43588</b>	<b>39844</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
	Заемные средства	168600		
	Отложенные налоговые обязательства			
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства			
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>168600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
	Заемные средства	42070	17661	5388
	Кредиторская задолженность	282739	204834	67751
	Доходы будущих периодов	0		186455
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства			
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>324809</b>	<b>222495</b>	<b>259594</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>528347</b>	<b>266083</b>	<b>299438</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2022 в 11:14

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_2130\_2130\_2130175742213001001\_20220331\_b7137761-8e75-481a-b4df-771c1a7ed4c9»

☉ Рахматуллин Марат Хабибулович  
Сертификат: d1be1ca2d2f0154f712e2e744f9dcdc4fa352ff7  
Действует с 04.06.2021 до 04.09.2022

Принято 01.04.2022 в 04:38

☉ 2130 ИФНС России по г.Чебоксары

Федоров Станислав Моисович  
Сертификат: 63ea8a10a25065671b6fd7e8fba3673cd9b73d04  
Действует с 10.11.2021 до 10.11.2022

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.